

NOTICIAS



Publicación del Country Club Atlético Banco de la Provincia de Buenos Aires

25 DE MAYO

FELIZ DIA DE LA PATRIA

www.countrycbp.com.ar



EL COUNTRY EN IMAGENES

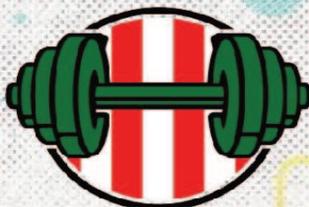
Boulevard de ingreso al Country



- 4** Fumigación y medidas preventivas
- 6** Lanzamos el nuevo Sitio Web del Country
- 9** Teléfonos útiles
- 10** Sumate a las escuelitas deportivas del Country
- 12** Actualización en los sistemas de ingreso y egreso al Country
- 15** Días de retiro de residuos
- 18** Penalidades
- 24** Penalidades proveedores
- 28** Deudores
- 32** Gastos Comunes

SUMARIO





BANCO PROVINCIA
GYM

**VENI A ENTRENAR
CON NOSOTROS**



CLASES DE:
LOCALIZADA
FUNCIONAL
AQUA GYM
SPPINNING
RITMOS LATINOS
G.A.P.
MUSCULACIÓN



INFORMES E INSCRIPCIÓN EN ATENCIÓN AL PROPIETARIO



11 2815 2222

FUMIGACIÓN Y MEDIDAS PREVENTIVAS CONTRA EL DENGUE, ZIKA Y CHIKUNGUNYA

Les informamos que hemos actualizado la organización del programa intensivo de fumigación que se lleva adelante en el Country. A partir de ahora, las tareas de fumigación, a cargo de la empresa especializada FumiHelp Fumigaciones, se realizarán de acuerdo con el siguiente cronograma semanal por sectores, buscando optimizar la cobertura y efectividad en la lucha contra los mosquitos transmisores de enfermedades como el dengue, el zika y la fiebre chikungunya.

Detalles del servicio de fumigación:

• Frecuencia:

- Sector I: lunes
- Sector II: martes
- Sector III: miércoles

les

- Sector IV: jueves
- Sector V y Sector Golf: viernes

• **Horario:** A partir de las 4:00 AM

• **Método:** Fumigación líquida con productos rotativos para garantizar la máxima efectividad y seguridad.

• **Productos utilizados:** Cipermetrina, Zero y Kurafos Plus, rotados periódicamente para evitar resistencias. Son seguros para personas y mascotas.

Importante: En caso de lluvia o feriado, la fumigación se reprogramará para el día siguiente.



Recomendaciones durante la fumigación:

Les solicitamos mantener las ventanas cerradas y resguardar a sus mascotas durante las horas de la madrugada y primeras horas de la mañana. Aunque los productos utilizados no son nocivos, el olor puede resultar molesto.

Asimismo, recomendamos realizar fumigaciones particulares dentro de los espacios verdes de sus unidades funcionales, ya que el servicio cubre únicamente los espacios comunes del Country.

Medidas preventivas complementarias:

Para reforzar el control de mosquitos y prevenir su reproducción, pedimos su colaboración con las siguientes acciones:

1. Eliminar criaderos de mosquitos: Vaciar, limpiar o cubrir recipientes que acumulen agua, como baldes, ma-

cetas, bebederos de mascotas y canaletas.

2. Mantener jardines y lotes: Cortar el pasto regularmente y retirar acumulaciones de hojas.

3. Protegerse de las picaduras: Usar repelente, ropa clara que cubra brazos y piernas, y colocar mosquiteros en ventanas y puertas.

4. Supervisar piscinas y estanques: Mantener el agua tratada y en movimiento para evitar criaderos.

Estas medidas, sumadas a las fumigaciones programadas, son fundamentales para combatir la propagación del mosquito transmisor y proteger la salud de toda nuestra comunidad.

Agradecemos su colaboración y compromiso en esta tarea conjunta.

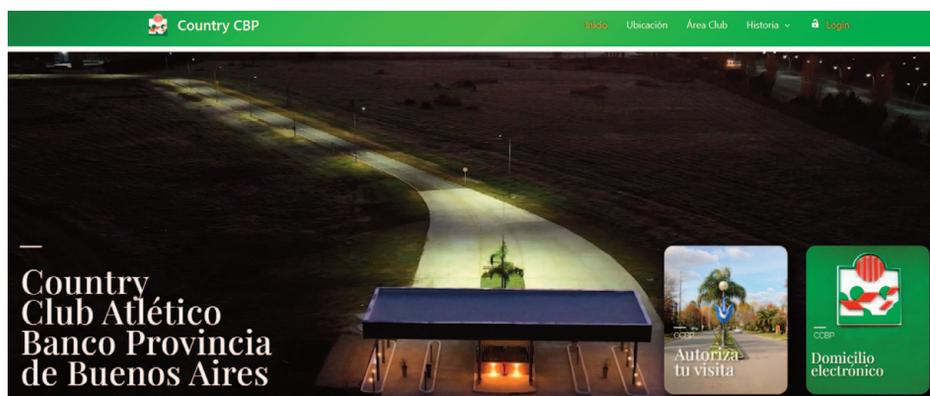
¡lanzamos el nuevo sitio web del Country!

Les informamos con entusiasmo que ya se encuentra disponible el nuevo sitio web del Country Club Atlético Banco Provincia de Buenos Aires:

www.countrycbp.com. Esta plataforma fue desarrollada para mejorar la comunicación y facilitar la gestión diaria dentro de nuestra comunidad.

El sitio cuenta con dos secciones:

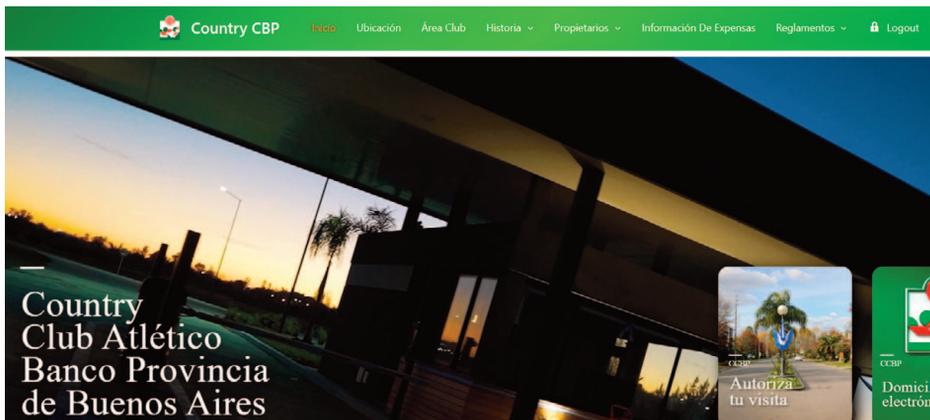
🔓 Acceso público con información general sobre el country, sus servicios, actividades y novedades.



🔑 Acceso exclusivo para propietarios, con usuario y contraseña, desde donde podrán consultar reglamentos, acceder

a documentación, ver información financiera y recibir novedades administrativas.





El usuario web, para acceder a la zona exclusiva para propietarios, será enviado al domicilio electrónico, junto con un enlace

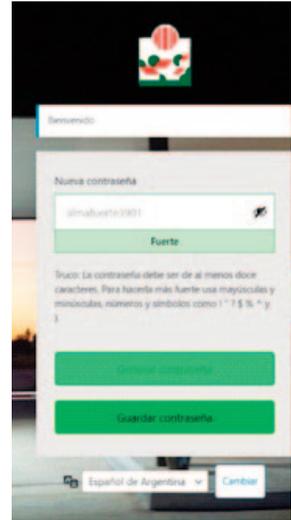
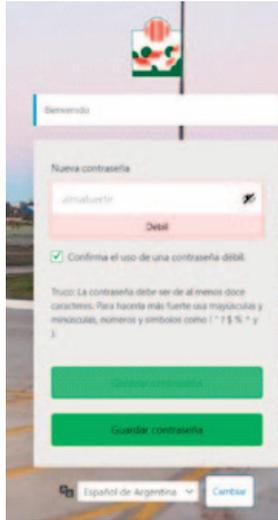
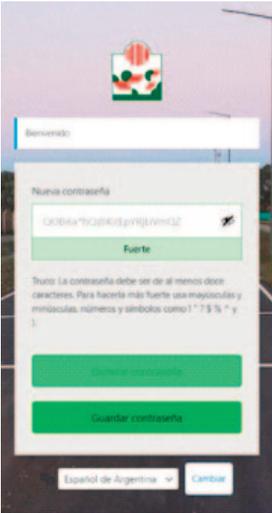
para crear su contraseña personal (recuerde revisar la carpeta de SPAM, si no visualiza el correo en la bandeja de entrada).



Al ingresar al enlace, el sistema generará automáticamente una contraseña, que podrá ser modificada por el propietario si así lo desea. En caso de que la nueva

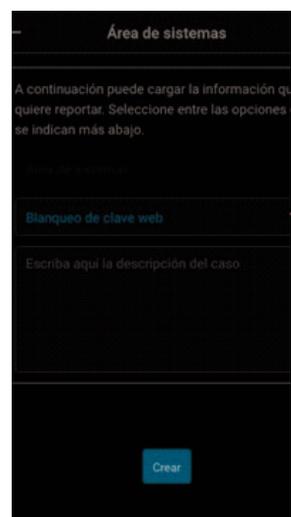
contraseña elegida sea considerada débil, el sistema solicitará una validación adicional, tal como se muestra en la imagen adjunta.





Ante cualquier duda o consulta relacionada con el acceso al sitio web, pueden escribirnos a través de la app de OpenKey, in-

gresando al módulo **Atención al Propietario / Área de Sistemas / Blanqueo de clave web.**



Cabe destacar que, el desarrollo y administración del sitio fue realizado por personal propio del consorcio, lo que nos permitió evitar contrataciones externas y asegurar un control directo y se-

guero de la información. Los invitamos a explorar el sitio y utilizarlo como una nueva herramienta de conexión con el country.



Teléfonos Útiles

Estimados Propietarios,
Reiteramos los teléfonos de la Administración, Seguridad y
servicio de Emergencias Medicas para su consideración:

Atención al Propietario (solo llamadas):
011 2055-2502
+54 911 2815 2222 (whatsapp)

Gastos Comunes (solo llamadas):
011 2056-1168
+54 911 2843 3256 (whatsapp y llamadas)

Construcciones (solo llamadas):
011 3980 -4965

Guardia Securitas (solo llamadas):
Solo Emergencias: 011 15-3687-6683
Consultas en Gral.: 011 15-6544-7675

Bunker de Seguridad (solo llamadas):
011 15-3686-2046

Emergencias Médicas (ACUDIR):
0810 888-0000





¡Súmate a las escuelitas deportivas del Country!

Estimadas familias,

Queremos invitarlos a participar de nuestras actividades de iniciación deportiva y recreativa, pensadas para que chicos y chicas puedan disfrutar del deporte, el juego y la vida en comunidad. Las propuestas están destinadas a niños y niñas de distintas edades, con espacios especialmente organizados y profesores calificados.

A continuación, detallamos las actividades disponibles:

- **Recreación**
📍 Lugar: Playroom

👧👦 Edad: 4 a 9 años

🕒 Horarios:

- sábados de 14:00 a 17:30 hs
- Domingos de 14:00 a 17:30 hs

⚽ **Escuelita de Fútbol Mixto**

📍 Lugar: Canchas Morumbí y Maracaná

👧👦 Edad: 4 a 13 años

🕒 Horarios:

- martes y jueves de 18:00 a 19:00 hs
- domingos de 11:00 a 13:00 hs

🕒 Horarios competencia:

Categorías 10, 11, 12 y 13 años: sábados de 14:00 a 18:00 hs (recreación)



🏀 *Básquet Infantil (hasta 14 años)*

📍 Lugar: Cancha de básquet (junto al estacionamiento de tenis)

🕒 Días y horarios:

- miércoles de 18:00 a 19:30 hs
- sábados de 11:00 a 12:30 hs

🏒 *Escuelita de Hockey*

📍 Lugar: Cancha de hockey

🕒 Días y horarios: martes y jueves de 17:30 a 19:00 hs

🎾 *Escuelita de Tenis*

📍 Lugar: Canchas 8 y 9 de polvo de ladrillo

🕒 Días y horarios: sábados de 10:00 a 11:00 hs

🏌️ *Clases de Golf*

🕒 Días y horarios disponibles: miércoles, jueves, viernes y domingos de 8:00 a 16:00 hs

Para más información, pueden comunicarse con Atención al Propietario por WhatsApp al **11 2815 2222**.

¡Los esperamos para disfrutar del deporte y la recreación en comunidad!





Actualización en los sistemas de ingreso y egreso al Country

Estimados propietarios:

Les informamos que, a partir del 1° de agosto, todas las credenciales de acceso al Country quedarán inactivas. A partir de esa fecha, la entrada y salida de propietarios solo aceptará la huella digital y reconocimiento facial, todo aquel que no lo tenga deberá salir por el lado de invitados.

Esta medida forma parte del proceso de modernización y optimización del sistema de control de accesos, con el objetivo de mejorar tanto la seguridad como la eficiencia operativa dentro del Country.



Beneficios de este nuevo esquema:

Mayor seguridad: Se evita el uso indebido de tarjetas extrañadas, robadas o prestadas, lo que permite un control más preciso sobre quién ingresa y egresa del Country.

Ingreso más ágil y sin contacto: El reconocimiento biométrico es más rápido y cómodo, reduciendo esperas en horarios de alto tránsito.

Integración con tecnología actual: El uso de la app OpenKey permite una gestión más moderna, personalizada y segura para cada integrante del grupo familiar.

Trazabilidad y control: Se mejora el registro de accesos, brindando más herramientas ante cualquier eventualidad.

¿Cómo prepararse para el cambio?

Para agilizar el proceso de ingreso y egreso, invitamos a todos los propietarios a acercarse a la oficina de Atención al Propietario para registrar su huella digital.

Además, recordamos que quienes utilicen el sistema de reconocimiento facial deben asegurarse de que cada integrante del grupo familiar cuente con su propio usuario en la aplicación OpenKey y tenga su foto de perfil actualizada.

Agradecemos su colaboración en la implementación de este cambio que busca cuidar y proteger a toda la comunidad. Para cualquier duda o consulta, quedamos a su disposición.



Conectá cuerpo y mente

¡Vení a practicar Yoga y disfrutá de un momento de bienestar y equilibrio!

YOGA

Profesora Gabriela Marteau

Contacto: 11 - 5630 - 3608

Lunes y miércoles

8:30 a 9:40 hs Vinyasa yoga

9:45 a 11:00 hs Yoga suave

20:10 a 21:10 hs Mindfultyoga

Lugar: SUM

Martes y jueves

8:30 a 9:45 hs Yoga Integral

Lugar Salón Multiuso Bajo Tribunas

YOGA TERAPÉUTICO

Carlos Grammatico

Contacto: 11 - 4992 - 2292

Lunes, miércoles y sábados

9:00 a 10:00 hs

Lugar: Salón Multiuso Bajo Tribunas





DIAS DE RETIRO DE RESIDUOS

A fin de mantener en las mejores condiciones de limpieza y orden el Country, nos permitimos pedir su colaboración en cuanto a las siguientes normas:

1) DIAS DE RETIRO DE RESIDUOS

Informamos los días que el servicio de recolección recorre el Country, por lo que rogamos el estricto cumplimiento de los días de retiro, a fin de evitar que los residuos queden expuestos a la vista por más tiempo de lo previsto:

RESIDUOS ORGÁNICOS: LUNES a SÁBADOS (EN CASO DE FERIADOS SE INFORMARÁN CAMBIOS DE DÍA).

RESIDUOS RECICLABLES (cartón, plástico, vidrios, etc.):

LUNES Y JUEVES (EN CASO DE FERIADOS SE INFORMARÁN CAMBIOS DE DÍA). Disponerlos por la tarde/noche de los días domingos

y miercoles.

RESIDUOS DIVERSOS (maderas, sillas, escombros, etc. y la cantidad máxima admitida para su retiro no podrá superar el equivalente a la capacidad de tres bolsas. Por mayor cantidad deberá contratar un contenedor): **LUNES** - Disponerlos los días domingos por la tarde/noche.

RESIDUOS VEGETALES:

Podas en general cuyos residuos vegetales que no puedan ser embolsados:

Lunes y martes: Sectores I, II y Golf. Miércoles y jueves: Sectores III, IV y V.

Disponiéndolos en la banquina en forma ordenada no invadiendo las zanjas.

Las podas a disponer no podrán ser mayores a los 3 m³ por día y sus ramas no deberán superar los 2 metros de longitud, En caso de extracción de ejemplares deberá coordinar

con el área de mantenimiento su recolección al mail: construcciones@countrycbp.com.ar

Restos provenientes cortes de césped y recolección de hojas, debidamente embolsados:

Lunes a viernes; y Domingo después de las 19:30: Deberán ubicarse arriba del terreno frente al pilar.

Los días viernes: No se permitirá la disposición de podas. Solamente se permitirá la disposición de restos vegetales embolsados, en todos los Sectores del Country.

Los días Sábados no se podrá sacar ningún tipo de residuo vegetal.

Los días de lluvia no se cambiará el cronograma de recolección.

Recolección

La Administración organizará con la empresa a cargo de la recolección en tiempo y forma de los residuos vegetales con el objeto de mantener la limpieza y el orden en el Country.

2) CORRECTA UBICACIÓN DE LOS RESIDUOS PARA SU RETIRO

Los residuos orgánicos deben ser depositados la noche anterior al día de retiro dentro del contenedor utilizado para tal fin, es muy importante que no se dispongan estos residuos en el suelo o por encima del conte-

nedor, también ocurre que existen muchos contenedores domiciliarios desfondados o muy deteriorados y ello permite que los animales (zorros, comadrejas, perros, etc.) tengan acceso a las bolsas y las rompan diseminando por todos lados la basura, generando que el recolector no recoja esa basura ya que su obligación es el retiro del residuo orgánico embolsado. Por tal motivo, aquellos propietarios cuyos contenedores se encuentren deteriorados, les solicitamos repararlo o solicitar el cambio del mismo.

Los residuos reciclables deben ser embolsados en bolsas verdes y depositados arriba del terreno, junto al pilar de luz o de la cabina de gas, nunca en la banquina o cuneta.

Los residuos diversos deben ser embolsados en **bolsas negras** y depositados arriba del terreno, junto al pilar de luz o de la cabina de gas, nunca en la banquina o cuneta.

Consideramos que estas simples normas pueden ser cumplidas sin la necesidad de aplicar penalidades.

Ayudemos a mantener limpio el Country.

Muchas gracias.





Máxima
Permitida
en el
country

**DENTRO DEL
COUNTRY MANEJATE
MEJOR!!!**

PENALIDADES LIQUIDADAS EN EXPENSAS DE MAYO

UF	NOMBRE	MOTIVO	TIPO	TOTAL
00041-00	DI MAIO DAMIAN HUMBERTO Y OTRO	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	7
00042-00	MALNATI PATRICIA NORA	MORAL Y BUENAS COSTUMBRES	PROPIETARIO	3
00110-00	SERRANO CESAR DARIO Y OTRA	MAL ESTACIONAMIENTO	PROPIETARIO	1
00158-00	PROL OTERO ANTONIO	CONSTRUCCION	PROPIETARIO	1
00260-00	CASTELL BOUCHARD CONSTANZA D.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
00269-00	CONTARTESE FRANCISCO	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
00327-00	GOMEZ SERGIO GUSTAVO Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
00338-00	PIZZOFERRATO ALDO JORGE Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
00347-00	BAREA CARMEN	MORAL Y BUENAS COSTUMBRES	VISITA	1
00347-00	BAREA CARMEN	RUIDOS MOLESTOS	PROPIETARIO	3
00401-00	GUTIERREZ JIMENA FERNANDA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
00446-00	FRANZESE MARIA FERNANDA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
00462-00	COBREROS DANIEL	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
00563-00	MORRONE ANDREA	CONSTRUCCION	PROPIETARIO	1
00656-00	FRATTO MARCELO ALEJANDRO Y SRA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
00686-00	AGUIRRE LUIS ALBERTO Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
00892-00	PRALONG HUGO FERNANDO	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
00911-00	BOO LILIAN MABEL E HIJOS	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
00955-00	VISKOVIC SEBASTIAN	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
00955-00	PARETTI JORGE	CONSTRUCCION	PROPIETARIO	1
01108-00	GISMONDI RAFAEL V. Y SRA.	CIRCULAR SIN PATENTE	VISITA	1
01131-00	VELTRI VENTURA LUIS	MORAL Y BUENAS COSTUMBRES	INQUILINO	1
01142-00	VERONESI ROBERTO MARIO Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
01198-00	LAVIANO ARTURO MIGUEL Y SRA.	MANIOBRAS PELIGROSAS	PROPIETARIO	1



PENALIDADES

UF	NOMBRE	MOTIVO	TIPO	TOTAL
01227-00	RODRIGUEZ CLAUDIA MARCELA	MAL ESTACIONAMIENTO	PROPIETARIO	2
01227-00	RODRIGUEZ CLAUDIA MARCELA	MAL ESTACIONAMIENTO	VISITA	6
01253-00	FREIRE ALBERTO JOSE Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	2
01273-00	ALBORNOZ DE TALLARICO TERESITA	FORESTACION	PROPIETARIO	1
01315-00	MORO LAURA ANDREA Y OTRO	MAL ESTACIONAMIENTO	PROPIETARIO	1
01317-00	ZANETTI MARTIN GABRIEL Y OTRA	CIRCULAR SIN PATENTE	PROPIETARIO	1
01357-00	DZWONIK PEDRO	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
01357-00	DZWONIK PEDRO	MORAL Y BUENAS COSTUMBRES	VISITA	1
01357-00	DZWONIK PEDRO	CONducIR SIN REGISTRO	VISITA	2
01423-00	VEGA MARIANO MARTIN	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
01444-00	LAMANNA FABIAN ALEJANDRO	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
01493-00	DI BENEDETTO SERGIO ERNESTO	MAL ESTACIONAMIENTO	PROPIETARIO	1
01528-00	PAZ CAROLINA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	2
01545-00	RODRIGUEZ ARTURI ALEJANDRO DANIEL	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
01560-00	GIGLIOTTI VICENZINO	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
01601-00	ALVAREZ ANDRES ALEJANDRO Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
01620-00	RIVERO MARTINEZ GUILLERMO HUGO	MAL ESTACIONAMIENTO	VISITA	2
01637-00	DE KEMMETER RICARDO GASTON	CIRCULAR SIN PATENTE	PROPIETARIO	1
01655-00	FLORES ADRIAN Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
01675-00	FUENTES JUAN SERGIO	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	3
01692-00	BLANCO CLAUDIO ALEJANDRO Y SRA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
01727-00	IAÑEZ DE CEÑAL STELLA MARIS	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
01734-00	FAVOLE MIGUEL ANGEL Y SRA.	MAL ESTACIONAMIENTO	PROPIETARIO	1
01947-00	GIACONE MONICA GRACIELA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1



PENALIDADES

UF	NOMBRE	MOTIVO	TIPO	TOTAL
02104-00	MACEIRA MARCELO FERNANDO Y SRA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
02212-00	MUSACHIO PABLO DANIEL Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	4
02245-00	RAPISARDA OSCAR MIGUEL	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	4
02297-00	MONTALBETTI DIEGO O. Y OTROS	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
02371-00	AVERSA CARLOS FRANCISCO	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
02449-00	RODRIGUEZ GLADYS NOEMI	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
02454-00	MAZZEI A.ANIBAL A. Y OTRA	MORAL Y BUENAS COSTUMBRES	VISITA	2
02488-00	FERA DIEGO JOAQUIN Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
02506-00	BENITEZ HECTOR ORLANDO	MORAL Y BUENAS COSTUMBRES	PROPIETARIO	1
02511-00	NEVOT HERNAN ESTEBAN Y OTRA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	4
02519-00	BAEZ FABIAN	CONSTRUCCION	PROPIETARIO	1
02543-00	BARRECA PABLO ANIBAL	MAL ESTACIONAMIENTO	PROPIETARIO	1
02565-00	DAMONTE ALEJANDRO MAURO	MANIOBRAS PELIGROSAS	PROPIETARIO	3
02594-00	GUERRA PABLO GUSTAVO	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
02716-00	INFANTINO ALICIA CRISTINA	MAL ESTACIONAMIENTO	VISITA	1
02795-00	VISMARA ENRIQUE JORGE	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
02951-00	RANALLO EDUARDO P. Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
02968-00	VAZQUEZ SILVIA HAYDEE	MAL ESTACIONAMIENTO	INQUILINO	1
03027-00	SOTO ALEJANDRO MIGUEL Y SRA.	MORAL Y BUENAS COSTUMBRES	PROPIETARIO	1
03036-00	L'ABBATE EMANUEL ANDRES Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	4
03134-00	FALORNI ALEJANDRO Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	5
03145-00	RODRIGUEZ PABLO EZEQUIEL Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
03145-00	RODRIGUEZ PABLO EZEQUIEL Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	PROPIETARIO	1
03173-00	BULLORINI JORGE LUIS	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1



PENALIDADES

UF	NOMBRE	MOTIVO	TIPO	TOTAL
03181-00	CUIN GISELLE ALICIA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
03181-00	CUIN GISELLE ALICIA	CIRCULAR SIN PATENTE	PROPIETARIO	3
03192-00	SOÑORA CARLOS JOSE	MAL ESTACIONAMIENTO	INQUILINO	1
03197-00	GIANNETTI SILVIA ROSANA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
03231-00	CLEMENTE CECILIA ALICIA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
03260-00	GIAI FLAVIO AUGUSTO Y OTRO	MASCOTA SUELTA	INQUILINO	1
03273-00	SAAVEDRA OSVALDO JULIO	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
03299-00	LUCCHESE IGNACIO A. L. Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
03305-00	DE PALMA JOSE	FORESTACION	PROPIETARIO	1
03314-00	MASSAD MARCELO	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
03325-00	MUZZOPAPPA FABIAN GUSTAVO	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
03325-00	MUZZOPAPPA FABIAN GUSTAVO	EXCESO DE VELOCIDAD	PROPIETARIO	1
03325-00	MUZZOPAPPA FABIAN GUSTAVO	CIRCULAR SIN PATENTE	VISITA	1
03341-00	YACOVINO ROBERTO JUAN Y SRA.	MAL ESTACIONAMIENTO	PROPIETARIO	1
03357-00	PEREZ CARLOS ALBERTO	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	2
03360-00	GOMEZ ANA MARIA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
03366-00	FINANCIALCORP S.A.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
03388-00	GARCIA MARCELO Y OTRA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
03436-00	SAN MIGUEL JULIO Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	PROPIETARIO	2
03436-00	SAN MIGUEL JULIO Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	10
03440-00	SOTO ARRIAGA JESUS Y SRA.	MAL ESTACIONAMIENTO	PROPIETARIO	1
03447-00	DRAULT SEBASTIAN PABLO Y OTRA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	3
03450-00	BURGOS MONICA	FORESTACION	PROPIETARIO	1
03485-00	SALOMON CARLA	FORESTACION	PROPIETARIO	1



PENALIDADES

UF	NOMBRE	MOTIVO	TIPO	TOTAL
03495-00	BARBONE CARLOS ANGEL	CIRCULAR SIN PATENTE	PROPIETARIO	1
03521-00	PEDRAZA MARINA PAULA	CIRCULAR SIN PATENTE	PROPIETARIO	1
03521-00	PEDRAZA MARINA PAULA	MORAL Y BUENAS COSTUMBRES	PROPIETARIO	1
03556-00	TEDESCO DE LEMA MARISA MARTINA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
03576-00	OTERO LAURA MERCEDES	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	2
03577-00	TORRES PABLO SEBASTIAN	MANIOBRAS PELIGROSAS	INQUILINO	1
03577-00	TORRES PABLO SEBASTIAN	MORAL Y BUENAS COSTUMBRES	INQUILINO	1
03577-00	TORRES PABLO SEBASTIAN	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	2
03578-00	LOPEZ MULLER VERONICA A. Y OTRO	MAL ESTACIONAMIENTO	PROPIETARIO	1
03579-00	IACOVETTA MARCELO MARIO Y SRA.	MAL ESTACIONAMIENTO	PROPIETARIO	1
03583-00	ALBAJARI JORGE JACOBO	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
03600-00	BUSTOS CASTRO MARTIN M. Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
03623-00	DAVALOS JOSE ANTONIO	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
03637-00	CAÑETE KARINA	CONSTRUCCION	PROPIETARIO	1
03657-00	MORALES MARIA PIA Y OTROS	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	6
03657-00	MORALES MARIA PIA Y OTROS	EXCESO DE VELOCIDAD	INQUILINO	10
03659-00	GONZALEZ VILLAR MIRIAM SILVIA	MAL ESTACIONAMIENTO	VISITA	4
03670-00	VARELA SERGIO GABRIEL	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
03670-00	VARELA SERGIO GABRIEL	EXCESO DE VELOCIDAD	PROPIETARIO	1
03679-00	WENGROVSKY MARCELO A. Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
03680-00	DANGUISE EDUARDO F. Y SRA.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
03685-00	GHIONE GRACIELA TERESA	CIRCULAR SIN PATENTE	VISITA	1
03700-00	TROILO MALVINA ANDREA Y OTRO	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	2
08021-00	GIGLIOTTI ROMINA FERNANDA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
08023-00	SANTISO CARLOS ALBERTO Y SRA.	MANIOBRAS PELIGROSAS	PROPIETARIO	2



PENALIDADES

UF	NOMBRE	MOTIVO	TIPO	TOTAL
08025-00	RUGGIRELLO JULIAN PATRICIO	MORAL Y BUENAS COSTUMBRES	VISITA	1
08029-00	ALVAREZ CLAUDIA BEATRIZ	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
08036-00	BORGES MAURO DAVID	CIRCULAR SIN PATENTE	PROPIETARIO	1
08050-00	BARRIONUEVO FLORENCIA Y OTRO	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
08066-00	GISMONDI CAMILA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	3
08075-00	PAMPIN HORACIO RUBEN	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
08097-00	EDDI JOSE	MAL ESTACIONAMIENTO	VISITA	1
08114-00	REMBOSKI IVANICE TERESINHA Y OTRO	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
08158-00	CABOT RODRIGO CARLOS Y SRA	MANIOBRAS PELIGROSAS	PROPIETARIO	1
08233-00	GOMEZ MAIRA GISELA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	2
08235-00	FARIAS SOBRINO MONICA ALEJANDRA Y OTRO	CIRCULAR SIN PATENTE	PROPIETARIO	1
08260-00	GONZALEZ CHAVEZ CAROLA ILEANA	MAL ESTACIONAMIENTO	VISITA	1
08265-00	EMPRENDIMIENTOS INMOBILIARIOS RUA S.A.	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
08289-00	GLOZA LUCIANA Y OTRA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	2
08295-00	CAL SERGIO GUSTAVO	MAL ESTACIONAMIENTO	PROPIETARIO	1
08297-00	MORELLI NICOLAS ALBERTO Y OTRA	MASCOTA SUELTA	PROPIETARIO	1
08301-00	VAZQUEZ MARIA GABRIELA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
08309-00	GELLER EZEQUIEL Y OTROS	CONSTRUCCION	PROPIETARIO	1
08336-00	FRAIZ GOROSITO SANTIAGO NAHUEL	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	2
08339-00	ROJAS ORNELLA ELISA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1
08339-00	ROJAS ORNELLA ELISA	MORAL Y BUENAS COSTUMBRES	PROPIETARIO	1
08340-00	CARBONE MARIANO SEBASTIAN Y OTRA	CIRCULAR SIN PATENTE	PROPIETARIO	1
08350-00	LOIOTILE ADRIAN AUGUSTO	MAL ESTACIONAMIENTO	INQUILINO	1
08392-00	FEDERICE SILVANA	MAL ESTACIONAMIENTO	VISITA	1
08408-00	PARIS EZEQUIEL MATIAS	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	5
08422-00	BESCOS GUSTAVO DIEGO Y OTRA	MAL ESTACIONAMIENTO	VISITA	1
08442-00	BUSTOS VERONICA ANALIA	EXCESO DE VELOCIDAD	VISITA	1

PENALIDADES DE PROVEEDORES LIQUIDADAS EN MAYO

NOMBRE	MOTIVO	TIPO	TOTAL
ABENDAÑO SERGIO ALBERTO	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
ACUÑA JUAN MANUEL	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
AGUILERA GUSTAVO	CIRCULAR SIN AUTORIZACION	PROVEEDOR	1
ALUTTO ESTRELLA	MAL ESTACIONAMIENTO	PROVEEDOR	1
ALUTTO ESTRELLA VIRGINIA	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
ALVAREZ JAVIER MARTIN	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
AMBULANCIA	EXCESO DE VELOCIDAD	AMBULANCIA	7
ARNAUDIN MIGUEL ANGEL	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	2
AZUMENDI SEBASTIAN	EXCESO DE VELOCIDAD	GOLF	2
BALLESTRERO GABRIEL ALEJANDRO	MORAL Y BUENAS COSTUMBRES	PROVEEDOR	1
BARRETO JUAN MARCELO	CIRCULAR SIN AUTORIZACION	PROVEEDOR	1
BARRIONUEVO SANTIAGO	CONducIR SIN REGISTRO	PROVEEDOR	1
BATTAGLINO DAVID	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
BENCHOAN IGNACIO GABRIEL	MANIOBRAS PELIGROSAS	PROVEEDOR	1
BERLOCQ CARLOS	MAL ESTACIONAMIENTO	PROVEEDOR	1
BERRUCHI SILVANA	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
BULACIO EZEQUIEL	CIRCULAR SIN AUTORIZACION	PROVEEDOR	1
BURGOS NESTOR REDMUNDO	EXCESO DE VELOCIDAD	GOLF	1
CABALLERO MARTINEZ HUGO	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
CACACE FERNANDO PABLO	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1



PENALIDADES

NOMBRE	MOTIVO	TIPO	TOTAL
CANCINOS ROBERTO CARLOS	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
CANSINO AMMANUEL JOSE	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
CASTAÑO CHRISTIAN DAMIAN	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
CASTELLARO LUCRECIA	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	2
CASTILLO ADOLFO IGNACIO	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
CASTILLO HUGO	CIRCULAR SIN AUTORIZACION	PROVEEDOR	1
CHAVEZ CRISTIAN MISAEAL	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
CHIDICHIMO LUCIANO MARTIN	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
CORNEJO SERGIO RUBEN	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	2
DA PIAN PABLO DANIEL	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
DEL RIO CAROLINA	MAL ESTACIONAMIENTO	PROVEEDOR	1
DENTI MARCELO ANDRES	EXCESO DE VELOCIDAD	GOLF	1
DESTEFANO TOMAS JAVIER	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
DURE VALENTIN ALBERTO	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
FERREYRA NICOLAS	MAL ESTACIONAMIENTO	PROVEEDOR	1
GASTALDI FABIAN	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
GODOY CARLOS IGNACIO	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
GOMEZ FRANCISCO NICOLAS	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
GRANE JORGELINA INES	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
ISASA MARIA EUGENIA	EXCESO DE VELOCIDAD	CLUB	2



PENALIDADES

NOMBRE	MOTIVO	TIPO	TOTAL
KLOSTER ANNIE	EXCESO DE VELOCIDAD	GOLF	1
LAMELA MARCELO ADRIAN	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	4
LANGOU MARIANO	EXCESO DE VELOCIDAD	GOLF	1
LECANDA BARRELLA LEONARDO	EXCESO DE VELOCIDAD	GOLF	2
LOUREIRO GERARDO GABRIEL	EXCESO DE VELOCIDAD	CLUB	1
MANSILLA CARLOS	MAL ESTACIONAMIENTO	PROVEEDOR	1
MARINO JUAN PABLO	CIRCULAR FUERA DE HORA	PROVEEDOR	1
MARTINEZ HORACIO LUIS	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
MESTROCOLDI GUILLERMO DAMIAN	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
MOSSIN CARLOS GABRIEL	EXCESO DE VELOCIDAD	GOLF	1
NASSUCO EDGARDO ARIEL	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
NORO VILLAGRA NICOLAS SANTIAGO	EXCESO DE VELOCIDAD	CLUB	1
OMEDES RICARDO JORGE	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
OPAZO DE LA JARA RODRIGO	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
ORTZ MARIA CELIA	EXCESO DE VELOCIDAD	GOLF	1
PERALTA MELO, FATIMA YAMILA	CIRCULAR SIN AUTORIZACION	PROVEEDOR	1
PEREZ JORGE PABLO	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	2
RAMIREZ ALBERTO GABRIEL	CIRCULAR FUERA DE HORA	PROVEEDOR	1
RIVADENEIRA GUSTAVO	EXCESO DE VELOCIDAD	SIAGESER	1
RIVERO JOSE LUIS	MAL ESTACIONAMIENTO	PROVEEDOR	1



PENALIDADES

NOMBRE	MOTIVO	TIPO	TOTAL
RODRIGUEZ ALEJANDRO GABRIEL	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
RODRIGUEZ CRISTIAN	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
ROMANO LUIS	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
RUBIO CLAUDIO JOSE	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
SANCHEZ BRIAN GABRIEL	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
SANCHEZ BRIAN GABRIEL	MAL ESTACIONAMIENTO	PROVEEDOR	1
SANDEZ LUIS CRISTIAN	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
SANDURO GUSTAVO	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
SIAGESER	EXCESO DE VELOCIDAD	SIAGESER	53
SOSA JAVIER	CIRCULAR SIN AUTORIZACION	PROVEEDOR	1
SPÍNA JOSE JAVIER	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
SPONGIA MARIANO DAVID	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
TAZZOLI DANIEL	MAL ESTACIONAMIENTO	PROVEEDOR	1
TEMIÑO HERNAN LIONEL	EXCESO DE VELOCIDAD	CLUB	1
VALDEZ FRNANDO JAVIER	EXCESO DE VELOCIDAD	GOLF	2
VAQUELL DANIEL	CIRCULAR SIN AUTORIZACION	PROVEEDOR	1
VEGA JUAN MANUEL	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
VERA RUBEN OSCAR	CIRCULAR SIN AUTORIZACION	PROVEEDOR	1
VERARDO CAROLINA	EXCESO DE VELOCIDAD	PROVEEDOR	1
VERON MARIA AGUSTINA	EXCESO DE VELOCIDAD	CLUB	2
VILLORIA ALEJANDRO FABIAN	EXCESO DE VELOCIDAD	CLUB	1

DEUDORES

DEUDORES EN MORA AL 30/04/2025

Socio	Nombre	Deuda	Meses de Cuotas
03332-00	LACARIA GABRIEL LEONARDO Y SRA.	\$ 1.491.411,05	1
03389-00	PEREZ GUILLERMO JUAN	\$ 1.491.148,36	1
03601-00	PIPIERI VICENTA	\$ 965.101,86	1
01675-00	FUENTES JUAN SERGIO	\$ 964.282,32	1
03124-00	COLOMBINI HORACIO DANIEL	\$ 875.154,29	1
03432-00	SECRETO PABLO ANDRES Y OTRA	\$ 775.785,48	1
03057-00	RAMOS IRMA RAQUEL	\$ 760.120,00	1
08049-00	DELIGDISCH ROY	\$ 710.985,19	1
03222-00	BERTI RUBEN OSCAR	\$ 692.761,95	1
08066-00	GISMONDI CAMILA	\$ 681.779,07	1
08015-00	FASCIA FLAVIA SABRINA	\$ 671.749,92	1
03254-00	SANTALLA DARIO SERGIO Y SRA.	\$ 667.845,00	1
03253-00	BALESTRELLI GUSTAVO D. Y SRA.	\$ 647.740,14	1
03299-00	LUCCHESI IGNACIO A. L. Y SRA.	\$ 643.263,20	1
03384-00	RODRIGUEZ ROMANO GRACIELA	\$ 639.798,81	1
03087-00	SARAVIA ARIEL EDUARDO Y SRA.	\$ 577.858,41	1
03021-00	ALONSO MARIO E. Y OTRA	\$ 528.183,61	1
03050-00	PARRA RICARDO FELIX JUAN	\$ 522.606,84	1
01825-00	CARCA ALBERTO	\$ 507.499,69	1
03403-00	POLLAN JAVIER ALBERTO Y OTRA	\$ 505.028,62	1
08081-00	SERICCHIO ROXANA CECILIA E HIJAS	\$ 505.028,59	1
03175-00	POUSA ROBERTO ENRIQUE Y OTRA	\$ 483.074,97	1
03162-00	LOTTI ANA LUCIA ERNESTA	\$ 469.308,64	1
03364-00	STORTINI ALICIA NOEMI	\$ 457.241,25	1
00190-00	GOMEZ FRANCISCO GERARDO Y SRA.	\$ 457.158,45	1
01797-00	DOUBLIER HORACIO DANIEL Y SRA.	\$ 429.737,83	1
08417-00	BECKMAN VALERIA EDITH	\$ 422.458,31	1
01669-00	BERTONI MILTON DARIO	\$ 408.681,54	1
08268-00	TEDESCO FACUNDO EZEQUIEL Y OTRA	\$ 403.933,64	1
01324-00	DORIGO VALERIA ANDREA	\$ 392.519,77	1
02871-00	EL MALECOM S.A.	\$ 388.510,21	1
00168-00	RAFAEL ALEJANDRO H. Y OTRA	\$ 384.171,57	1
08308-00	GELLER EZEQUIEL Y OTROS	\$ 383.785,65	1
01385-00	VARELA MANUEL	\$ 382.324,67	1
03681-00	CARPANETO LUIS ALBERTO	\$ 369.777,07	1
08244-00	CAVALLERI MARCELO EDUARDO	\$ 364.886,36	1
03691-00	HERNANDEZ OSVALDO Y SRA.	\$ 356.007,69	1
00210-00	FRAGA MIRTA IRENE	\$ 351.366,61	1
08367-00	GALEOTE LUCIA ALDANA Y OTRO	\$ 347.007,02	1
03690-00	ORCAIZAGUIRRE MARIANA Y OTRO	\$ 343.611,76	1
08241-00	FREY MARTA BEATRIZ Y OTROS	\$ 340.819,49	1
02220-00	ORCAIZAGUIRRE MARIANA	\$ 322.247,76	1
02862-00	DECUZZI ELIZABETH ALEJANDRA	\$ 318.296,52	1
01656-00	PAPI HERNAN EZEQUIEL Y SRA.	\$ 312.938,09	1
01246-00	DAVALOS GUIDO RAMIRO	\$ 312.419,91	1
02872-00	EL MALECOM S.A.	\$ 309.571,85	1
08121-00	LUNA PARIAS ANTONIO Y SRA.	\$ 306.782,64	1
01106-00	MOLANES FDEZ. CARLOS M. Y OTRA	\$ 301.344,46	1
02501-00	ROSSI EDUARDO	\$ 295.935,85	1
02296-00	SALSO GRACIELA ELISA	\$ 295.935,85	1
08083-00	CARBONARO ALFREDO ROBERTO Y SRA.	\$ 290.442,21	1
01353-00	CAMPOS BILBAO CARLA	\$ 287.322,86	1
01201-00	CATALAN MARIO HORACIO	\$ 284.960,98	1
08231-00	PERRONE DAMIAN ANDRES	\$ 282.433,75	1



DEUDORES

01247-00	DAVALOS GUIDO RAMIRO	\$	279.414,05	1
01694-00	BLANCO CLAUDIO ALEJANDRO Y SRA	\$	279.263,90	1
02698-00	BOGGERO RUBEN OMAR	\$	277.834,33	1
01775-00	LASTRA ROBERTO GUILLERMO	\$	276.640,65	1
02585-00	BIANCHI IRELA MARIANA Y OTRO	\$	276.420,72	1
01072-00	MONZON ALBERTO ARTURO Y OTRA	\$	275.787,08	1
08139-00	SPATARO OFELIA	\$	273.163,04	1
02584-00	BIANCHI IRELA MARIANA Y OTRO	\$	263.109,86	1
01721-00	NEUMANN CLAUDIA VIVIANA	\$	262.839,25	1
01154-00	FIGARI MARIA JOSE	\$	258.057,32	1
00755-00	SINELLI MARIA FERNANDA	\$	254.477,77	1
03670-00	VARELA SERGIO GABRIEL	\$	254.187,16	1
08038-00	LOPEZ SURIANO SEBASTIAN G. Y OTRA	\$	253.749,06	1
08373-00	NANNI LUCIANA	\$	253.748,50	1
02060-00	COLOMBINI HORACIO DANIEL	\$	253.069,00	1
02059-00	COLOMBINI HORACIO DANIEL	\$	252.705,00	1
01155-00	FIGARI MARIA JOSE	\$	251.726,89	1
08208-00	TIMO JUAN MANUEL Y SRA.	\$	251.604,78	1
01161-00	PENSA MARCELA ISABEL	\$	244.453,30	1
01160-00	PENSA MARCELA ISABEL	\$	240.861,82	1
03516-00	PROSDOCIMI DE SGANDURRA INES E	\$	233.520,98	1
08078-00	PRANDI DELFINA	\$	233.356,72	1
01107-00	GISMONDI RAFAEL V. Y SRA.	\$	232.611,76	1
01383-00	PARAJON BEATRIZ AURORA	\$	232.611,76	1
00763-00	SIMONIAN ESTEBAN ALFONSO	\$	232.611,76	1
00882-00	ESTEVEZ LILIANA BEATRIZ	\$	232.611,76	1
02474-00	CUNSOLO NESTOR Y OTRA	\$	232.611,76	1
01108-00	GISMONDI RAFAEL V. Y SRA.	\$	232.247,76	1
02640-00	GOMEZ LEONARDO FACUNDO Y OTRA	\$	229.454,44	1
02457-00	JAKIMCZUK ALICIA	\$	225.427,30	1
02764-00	MAZZARO CLAUDIA MARCELA	\$	215.311,65	1
03475-00	MAZZARO CLAUDIA MARCELA	\$	213.265,71	1
08088-00	ESTEVEZ EDUARDO Y SRA.	\$	211.517,90	1
08420-00	MÜLLER MARIA PAULA	\$	211.517,90	1
01818-00	BLANCO SILVIA Y OTRO	\$	211.517,90	1
01852-00	BASCERANO ELISEO Y SRA.	\$	211.474,47	1
01853-00	BASCERANO ELISEO Y SRA.	\$	210.934,85	1
01854-00	BASCERANO ELISEO Y SRA.	\$	210.847,04	1
00341-00	DIAZ SILVANA PAULA Y OTRO	\$	210.413,97	1
00107-00	PARRA RICARDO FELIX JUAN	\$	208.158,53	1
08126-00	CALABRESI KARINA LAURA	\$	207.423,41	1
00260-00	CASTELL BOUCHARD CONSTANZA D.	\$	194.940,00	1
01156-00	FIGARI MARIA JOSE	\$	160.673,77	1
08402-00	LONGHITANO JOSE LUIS	\$	155.738,53	1
03576-00	OTERO LAURA MERCEDES	\$	154.821,97	1
01477-00	MIGUEL HECTOR ALEJANDRO	\$	148.081,09	1
08209-00	TIMO JUAN MANUEL Y SRA.	\$	103.384,19	1
02448-00	MULTIAGROPECUARIA S.A.	\$	103.247,85	1
08213-00	GOLDINI CLAUDIO EZEQUIEL E HIJA	\$	68.109,86	1
03036-00	L'ABBATE EMANUEL ANDRES Y SRA.	\$	67.892,13	1
08431-00	ROCCETTI ELISA CONCEPCION	\$	60.576,18	1
01558-00	LUQUE ALICIA E HIJOS	\$	32.000,00	1
03034-00	LEPORE CARLOS ALBERTO	\$	31.191,46	1
03340-00	MARIANI ALICIA SILVIA	\$	30.423,80	1
01004-00	ASERRADERO SAN RAFAEL S.A.	\$	28.815,85	1
03474-00	CATTAINO ANTONIO CAYETANO	\$	25.729,16	1
01006-00	FILIPPINI EBER JOSE	\$	20.000,00	1
03376-00	DE LORENZO LUCAS SEBASTIAN	\$	17.923,98	1
02196-00	LEPORE CARLOS ALBERTO	\$	15.188,90	1
00478-00	FERNANDEZ DE CIEZA CLAUDIO A.	\$	5.438,09	1
00479-00	FERNANDEZ DE CIEZA CLAUDIO A.	\$	5.074,09	1
	TOTAL: 115	\$	38.983.961,34	



DEUDORES

DEUDORES EN MORA DE 2 CUOTAS O MAS AL 30/04/2025

Socio	Nombre	Deuda	Meses de Cuotas
08214-00	GALLARDO CARLOS RUBEN	\$ 2.477.563,72	3
03351-00	CASTRO SILVINA JULIA	\$ 1.694.135,00	3
01354-00	PORTA ADOLFO PEDRO	\$ 1.174.117,13	3
02506-00	BENITEZ HECTOR ORLANDO	\$ 987.236,99	3
01637-00	DE KEMMETER RICARDO GASTON	\$ 957.631,34	3
00693-00	MATEO PAULA VICTORIA Y OTRA	\$ 897.238,16	3
08340-00	CARBONE MARIANO SEBASTIAN Y OTRA	\$ 824.209,21	3
00342-00	DIAZ SILVANA PAULA Y OTRO	\$ 793.559,50	3
01334-00	LARA ALEJANDRO SERGIO	\$ 739.493,41	3
03705-00	WODTKE CLAUDIO ALBERTO	\$ 718.022,66	3
02883-00	PEREZ CARLOS ALBERTO Y SRA.	\$ 662.082,40	3
02505-00	MASIMIGLIA CARLOS M. Y SRA.	\$ 526.760,34	3
01749-00	PERA MARIA CECILIA	\$ 515.324,26	3
03436-00	SAN MIGUEL JULIO Y SRA.	\$ 2.634.260,75	2
03526-00	SALVIA RUBEN FAUSTO	\$ 1.396.730,76	2
08030-00	LUBACZEWSKY ANIBAL JAVIER Y OTRO	\$ 1.172.118,56	2
03484-00	VERNENGO ANIBAL ROBERTO Y SRA.	\$ 1.051.209,29	2
02412-00	SALGADO ALICIA DOLORES Y OTROS	\$ 1.016.534,57	2
03727-00	MILAN FABIO DANIEL Y SRA.	\$ 895.055,28	2
08424-00	CASTRO DANIEL LEANDRO	\$ 887.384,04	2
00604-00	MANENTE GLADYS NELIDA	\$ 846.278,74	2
01273-00	ALBONNOZ DE TALLARICO TERESITA H.	\$ 818.451,92	2
08264-00	BRUNI BARCALA YANINA ANDREA	\$ 784.067,73	2
00230-00	EMPREDIMIENTOS INMOBILIARIOS RUA S.A.	\$ 750.953,11	2
00664-00	LA TORRE CARLOS DANIEL	\$ 700.606,55	2
08329-00	SPAGNOLO ALBERTO FELIPE Y OTRO	\$ 686.805,39	2
08215-00	SALVADOR SANDRA KARINA	\$ 676.596,12	2
02413-00	SALGADO ALICIA DOLORES Y OTROS	\$ 668.974,87	2
00407-00	BARROS MARCELO PABLO	\$ 554.068,94	2
01333-00	LARA ALEJANDRO SERGIO	\$ 542.571,96	2
03499-00	ALBERTELLA ADRIANA LILIAN	\$ 507.135,05	2
00979-00	DEMARCO SILVIA FERNANDA	\$ 500.234,96	2
08346-00	ALBERRO MARCELO ADRIAN	\$ 483.390,82	2
01670-00	FIGARI MARIA JOSE Y OTROS	\$ 483.196,06	2
02523-00	DAGACRI S.A.	\$ 475.698,02	2
03448-00	FERNANDEZ CARNEIRO LORENA PATRICIA	\$ 474.988,02	2
00511-00	BECERRA LEGUIZAMON HUGO RAMON	\$ 465.137,86	2
00699-00	RAMOS EDUARDO LUIS	\$ 462.085,74	2
08167-00	CONTRERAS ALEJANDRO JUSTODIO	\$ 452.105,18	2
01398-00	RUFFA NORA LUCIA	\$ 447.774,07	2
02351-00	PANIZA DE LA VALLE MARTHA A.	\$ 433.195,05	2
08342-00	GILARDONI DE WILHELM ANALIA BEATRIZ	\$ 408.083,74	2
01824-00	MILIONI S.A.	\$ 396.530,99	2
08194-00	ORTEGA DANIEL ALEJANDRO	\$ 382.981,21	2
01473-00	ASSEFF AMILCAR S. Y OTRA	\$ 376.201,60	2
00244-00	BERTONI LUCIANA ELIZABETH	\$ 353.256,35	2
08386-00	SELLA HORACIO JORGE	\$ 245.007,09	2
	TOTAL: 47	\$ 36.397.044,51	



DEUDORES

INFORME DE DEUDORES EN GESTION PRE JUDICIAL AL 30/04/2025

Socio	Nombre	Deuda	Meses de Cuotas
00563-00	MORRONE ANDREA FABIANA	\$ 2.255.534,17	7
00001-00	CACERES PABLO MIGUEL Y SRA.	\$ 1.042.204,44	6
00002-00	CACERES PABLO MIGUEL Y SRA.	\$ 1.035.932,50	6
03342-00	NOSTRALA DANIELA. Y SRA.	\$ 3.462.061,01	5
03154-00	DALL'O CECILIA MABEL	\$ 3.031.914,37	5
01533-00	STORTONI GUIDO AXEL Y SRA.	\$ 2.408.029,08	4
08387-00	MILIONI S.A.	\$ 2.080.900,58	4
08026-00	DECHICO FELIX ROGELIO	\$ 1.902.636,16	4
08309-00	GELLER EZEQUIEL Y OTROS	\$ 1.737.434,69	4
03382-00	ARN SEBASTIAN ANDRES	\$ 1.716.608,52	4
08293-00	RUIZ MARTIN FERNANDO Y OTROS	\$ 1.002.177,36	4
	TOTAL: 11	\$ 21.675.432,88	

INFORME DE DEUDORES EN GESTION JUDICIAL AL 30/04/2025

Socio	Nombre	Deuda	Meses de Cuotas
00158-00	PROL OTERO ANTONIO Y OTRO	\$ 20.953.588,93	211
03193-00	NUÑEZ DIEGO MARCELO Y SRA.	\$ 40.577.449,87	141
00113-00	GARRIDO GLADYS ALCIRA	\$ 13.504.858,03	140
03637-00	CAÑETE KARINA GABRIELA	\$ 13.898.989,83	113
02997-00	PADILLA FATIMA C. Y OTRO	\$ 29.017.399,68	83
00810-00	PADILLA FATIMA C. Y OTRO	\$ 12.379.324,18	82
00965-00	PARETTI JORGE ALEJANDRO	\$ 20.733.812,43	39
03667-00	AMEIJEIRA OSVALDO G. Y OTRA	\$ 5.961.403,30	33
03640-00	GONZALEZ ARTURO CESAR	\$ 6.711.399,21	30
00966-00	PARETTI JORGE ALEJANDRO	\$ 15.924.823,85	29
03485-00	SALOMON CARLA GABRIELA	\$ 10.716.101,54	17
08297-00	MORELLI NICOLAS ALBERTO Y OTRA	\$ 8.890.080,01	17
01167-00	PEREGO PABLO MARTIN	\$ 3.143.796,27	14
01168-00	PEREGO PABLO MARTIN	\$ 2.926.073,46	14
02155-00	SANCHEZ MIGUEL BENANCIO	\$ 3.075.257,74	13
03737-00	REY ROSA MARIA	\$ 4.769.997,34	11
03736-00	REY ROSA MARIA	\$ 9.014.454,16	10
	TOTAL: 17	\$ 222.198.809,83	



Cierres Procesos de Cobranzas

Proximo cierre estimado facturación: 19/05/2025

Próximo vencimiento estimado: 10/06/2025

Tasa Interés

Mensual: 4,38%

Diaria: 0,15%

En el caso de no recibir la liquidación con 2 días de anticipación, por favor reclamarla en la administración.

Débito Automático den Cta. Cte.-C. Ahorros

Los debitos se producirán el 10/05/2025

Modalidades de pago de Gastos Comunes

- Débito automático en tarjetas de crédito VISA o MAS-TERCARD
- Provincia Net (Ex BAPRO)
- En Mesa de Entradas con cheque propio, tarjetas de débito de cualquier banco, tarjetas de crédito VISA o MAS-TERCAD, Mercado Pago con QR.
- Pago Mis Cuentas y Red Link con código de pago que figura en las expensas.
- Con débito automático (pago directo) en cuenta bancaria en el Banco Provincia.
- En efectivo en cualquier sucursal del Banco Provincia con la liquidación.
- Mediante transferencia bancaria a la siguiente cuenta corriente:
Titular: CONS COOP COUNTRY BCO PCI
Número de cuenta: 5126-17417/4
17417/4 - Moreno (5126)
CBU: 0140044101512601741741
Nro. C.U.I.T.: 30-64078869-7

Agradecemos la colaboración y comprensión de los señores propietarios que abonan sus expensas puntualmente. Su colaboración y compromiso son muy valorados. Asimismo, invitamos a quienes tienen saldos pendientes a proceder a regularizar su situación a la mayor brevedad posible, contribuyendo así al buen funcionamiento y armonía de nuestra comunidad.

Rendición de cuentas

La información suministrada surge de los registros contables cuyo respaldo se encuentra disponible en esta Administración.

Apelamos a la comprensión de los Sres. Copropietarios para cumplir las normas establecidas.

Relación - Viviendas - Unidades Funcionales

Viviendas en construccion	23
Viviendas terminadas	1.839
Total de Viviendas	1.862
Total de U.F. ocupadas	2.914
Total de viviendas	1.862
Relación	1:1,565
Progresion	1.886

10/05/2025



DATOS UTILES

ADMINISTRACION

011 - 2055 - 2502
15 - 2815 - 2222

SERVICIOS DE SEGURIDAD

BUNKER

CEL.: 15-3686-2046

CEL.: 15-5133-5493

(solo emergencias)

GOLF

15-2316-3863

GASTOS COMUNES

15-2843 3256

EMERGENCIAS MEDICAS(ACUDIR)

0810 888 0000

BOMBEROS VOLUNTARIOS

FRANCISCO ALVAREZ

0237-4871325/4169/4170

MORENO 0237-4622000

EDENOR

(RECLAMOS) 0800-666-4004

GAS NATURAL BAN

(URGENCIAS) 0800-888-1137

A fin de realizar consultas y/o solicitudes, publicamos las direcciones de correo electrónico de las distintas áreas de la Administración

contacto@countrycbp.com.ar

soporte@countrycbp.com.ar
(solo consultas por domicilio electrónico)

IMPORTANTE: Recordamos que la vel. máx. permitida en el Country es de 20 km/h. y que deberá circular por la mano derecha. Los perros deberán permanecer dentro de la unidad sin excederse de la misma y deberán transitar atados, debiéndose tener presente las condiciones de higiene propias de una convivencia comunitaria.

HORARIO DE ATENCION AL PROPIETARIO

Lunes a sabados: de 9:00 a 18:00 hs.

Domingos: de 9:00 a 13:00 hs

www.countrycbp.com.ar



